

GISA-Vorteile

GISA

BAUGENOSSENSCHAFT

Welche Vorteile haben die Genossenschafter:innen der GISA gegenüber dem freien Markt

Gemeinschaftsräume

zu sehr moderaten Preisen mieten.



Hohe Wohnsicherheit

Es besteht die Möglichkeit für GISA-internen Wohnungswechsel.

Entsorgungstage

Regelmässige Entsorgung von alten Sachen und Sperrmüll gratis für die Mieter:innen.

Mitbestimmung an der GV

Verzinsung des Anteilscheinkapitals

(bei gutem Geschäftsgang)

Darlehenskasse

Die GISA bietet ihren Genossenschafter:innen die Gelegenheit, ihr Geld sicher und zu vorteilhaften Konditionen anzulegen.

Arbeitsgruppen

Die Genossenschafter:innen können jederzeit Arbeitsgruppen bilden und GISA-Anlässe organisieren. Die Arbeit wird unter Umständen von der GISA mitfinanziert.



Kostenmiete

tieferer Mietenzins als auf dem freien Markt (Nonprofit-Organisation, Spekulationsentzug).

Siedlungskommission

Möglichkeit, sich in einer Siedlungskommission zu engagieren.

News

Regelmässige News auf der Homepage, per Newsletter oder an Informationsanlässen zu aktuellen Themen bei der GISA.



Spielplätze

und grosse, grüne Erholungsräume.

Grossprojekte

Infoanlässe mit Partizipation.



Informationen

Jährliche Informationen über aktuelle Themen bei der GV.

Geschäftsstelle und Hauswartung

Man kennt sich. Geschäftsstelle mit Hauswartungen sind nahbar und kümmern sich um die Mieterschaft. Grünanlagen werden ebenfalls vom eigenen Personal gepflegt.



Reparaturscheine

können per direkt via Homepage erstellt und den Hauswarten zugestellt werden.

Parkplätze, Gärten, Ateliers und Hobbyräume

zu günstigen Preisen, sie werden bevorzugt an die Genossenschafter:innen der Wohnungen vermietet.