GISA
BAUGENOSSENSCHAFT

Erneuerungsplan 2020 – 2040 | Baugenossenschaft GISA

Stand 09.2025

- Arbeiten erledigt
- in Ausführung
- in Planung

1. Etappe Reiheneinfamilienhäuser Binzmühlestrasse/Zelghalde/Binderweg/Kügeliloostrasse
2. Etappe Mehrfamilienhäuser Zelghalde
3. Etappe Greifenseestrasse/Kirchenackerweg
4. Etappe Kirchenackerweg/Tramstrasse
5. Etappe Wohnstadion Kirchenacker
6. Etappe Binzmühlestrasse 220
7. Etappe Hürststrasse 56
8. Etappe Neunbrunnenstrasse 255
9. Etappe Neubauprojekt
10. Etappe Greifenseestrasse 11
11. Etappe Greifenseestrasse 15
12. Etappe Greifenseestrasse 17

Siedlung	Baujahr	Anz. Wohnungen	2020										2030									
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
1. Etappe	1948	62							Abriss BE 1		Abriss BE 2												
2. Etappe	1948	30		2020 | Elektro-Parkplatz und Spielplatz 2021 | Briefkasten und Aussenbeleuchtung					Abriss BE 1		Abriss BE 2												
3. Etappe	1950	30				Erweiterter Unterhalt					Konzept erarbeiten												
4. Etappe	1985	94							Erweiterter Unterhalt				Konzept erarbeiten										
5. Etappe	2003	92							Dachsanierung | Fotovoltaik														
6. Etappe	1928	2		2020 | Elektro-Parkplatz 2021 | Loggias 2022 | Umfassend. Service Rundgang							Konzept erarbeiten												
7. Etappe	2013	2					Umbau zur Kita + 2 Wohnungen																
8. Etappe	1948	6		Erwerb der Liegenschaft							Konzept erarbeiten												
9. Etappe	Neubauprojekt							Neubau															
10. Etappe	1950	6		Erwerb der Liegenschaft				Anschluss Fernwärme			Konzept erarbeiten												
11. Etappe	1950	6		Erwerb der Liegenschaft				Anschluss Fernwärme			Konzept erarbeiten												
12. Etappe	1950	8			Erwerb der Liegenschaft Erweiterter Unterhalt						Konzept erarbeiten												
Anzahl Wohnungen:		**338**																					